

# IMOBILIÁRIO

## COMPRADOR(ES) - PF (Pessoa Física)

- Documento oficial de identificação
- Comprovante de renda atualizado, emitido no máximo há 2 meses

## USO DO FGTS

- Última declaração do Imposto de Renda e recibo de entrega à Receita Federal
- Carteira de Trabalho ou Extrato de FGTS

## IMÓVEL

- Certidão Atualizada de Inteiro teor da Matrícula

## VENDEDOR(ES) – PF (Pessoa Física)

- Documento oficial de identificação
- Comprovante de estado civil

## VENDEDOR(ES) – PJ (Pessoa Jurídica)

- Representante Legal: Documento oficial de identificação
- Empresa Ltda ou Firma Individual:
  - Documento de constituição e alterações devidamente registradas e Certidão Simplificada da Junta Comercial
- Sociedade Anônima (S/A):
  - Estatuto Social e Ata de Eleição da última Diretoria publicada no Diário Oficial

## OBSERVAÇÕES

- A CAIXA oferece modalidades de financiamentos com condições e vantagens especiais.
- Realize uma simulação em [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br) e conheça nossos planos.
- É facultado à CAIXA solicitar documentos adicionais