"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA 3ª (TERCEIRA) EMISSÃO DE NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS, EM SÉRIE ÚNICA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DA

PNEUBRAS COMÉRCIO DE PNEUS LTDA.
CNPJ/MF nº 08.678.386/0001-05
Rodovia BR 101 Sul, Km 82,7, bairro de Prazeres
CEP 54.335-000 – Jaboatão dos Guararapes, PE

no valor total de
R$ 90.000.000,00
(noventa milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DAS NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS: BRPCPLNCM014

NÃO FOI CONTRATADA AGÊNCIA DE CLASSIFICAÇÃO DE RISCO PARA A PRESENTE EMISSÃO

O REGISTRO DA OFERTA DAS NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS FOI CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE PELA COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS ("CVM") EM 1 DE OUTUBRO DE 2025, SOB O N° SRE/2911/2025

1 VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

Nos termos do artigo 76 da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM 160"), **PNEUBRAS COMÉRCIO DE PNEUS LTDA.**, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, com sede na cidade de Jaboatão dos Guararapes, estado de Pernambuco, na Rodovia BR 101 Sul, Km 82,7, bairro de Prazeres, CEP 54.335-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 08.678.386/0001-05, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de Pernambuco ("JUCEPE") sob o NIRE 26.2.0160386-3 ("Emissora"), em conjunto com o **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º e 3º andar (parte), 4º e 5º andares, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 04.845.753/0001-59 ("Coordenador Líder") e

a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira com sede na Cidade de Brasília, Distrito Federal, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Bloco A, Asa Sul, CEP 70.092-900, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, por meio de sua Diretoria Executiva Rede de Atacado, situada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 750, 13º andar, Bela Vista, CEP 01310-908 ("CAIXA" e, quando em conjunto com o Coordenador Líder, os "Coordenadores"), **COMUNICAM** o encerramento da distribuição pública de 90.000 (noventa mil) Notas Comerciais Escriturais, em série única, da 3ª (terceira) emissão da Emissora ("Notas Comerciais" e "Emissão", respectivamente), todas com valor nominal unitário de R$ 1.000,00 (mil reais), na data de emissão, qual seja, 16 de setembro de 2025 ("Valor Nominal Unitário" e "Data de Emissão", respectivamente), perfazendo, na Data de Emissão, o montante de R$ 90.000.000,00 (noventa milhões de reais), destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada ("Investidores Profissionais"), por meio do rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 25, do artigo 26, inciso X e do artigo 27, inciso I, da Resolução CVM 160, conforme alterada, e do artigo 19 da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Oferta"), conforme previsto no "*Termo de Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, para Distribuição Pública, em Rito de Registro Automático, da 3ª (Terceira) Emissão da Pneubras Comércio de Pneus Ltda.*" ("Termo de Emissão") celebrado em 16 de setembro de 2025, entre Emissora; **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º Andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de agente fiduciário das Notas Comerciais ("Agente Fiduciário"); **LUCIANA CANDINI MARQUES SILVA**, brasileira, casada sob o regime da separação total de bens, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 12.026.942 SDS/PE e inscrita no Cadastro das Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 613.293.631-91, domiciliada na cidade de Jaboatão dos Guararapes, estado de Pernambuco, na Avenida Bernardo Vieira de Melo, nº 3830, apartamento 1601, bairro de Piedade, CEP 54.420-010; **NELSON MARQUES DA SILVA JUNIOR**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 934.166 SSP/PE e inscrito no CPF/MF sob o nº 415.187.054-72, domiciliado na cidade de Jaboatão dos Guararapes, estado de Pernambuco, na Avenida Bernardo Vieira de Melo, nº 3830, apartamento 1601, bairro de Piedade, CEP 54.420-010; **EMPRIMAR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS MARQUES LTDA.**, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, com sede [na Cidade de Jaboatão dos Guararapes, Estado de Pernambuco, na Rodovia BR-101 Sul, KM 82,7, Urb. dos Prazeres, CEP 54.335-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.555.945/0001-19; e **NMLC PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, com sede na Cidade de Jaboatão dos Guararapes, Estado de Pernambuco na Rodovia BR-101 Sul, KM 82,7, Urb. dos Prazeres, 1º Trecho, Quadra 24, Lote 0, CEP 54.335-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.575.478/0001-24, na qualidade de avalistas ("Avalistas").

2 ESCRITURADOR

No âmbito da Emissão, a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º Andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº

22.610.500/0001-88, foi contratada para atuar na qualidade de escriturador das Notas Comerciais ("Escriturador").

3 DADOS FINAIS DA DISTRIBUIÇÃO

Encontram-se abaixo os dados finais de distribuição da Oferta, nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160:

Tipo do Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Notas Comerciais Subscritas e Integralizadas
Pessoas Naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias do consórcio de distribuição	1	40.000,00000000
Instituições financeiras ligadas à Emissora e aos participantes do consórcio	1	50.000,00000000
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora e aos participantes do consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora e aos participantes do consórcio	-	-

Total	2	90.000,00000000

4 INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Informações adicionais a respeito da Emissão, da Oferta e das Notas Comerciais podem ser obtidas com a Emissora, com os Coordenadores e/ou com a CVM.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste "*Anúncio de Encerramento da 3ª (Terceira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, para Distribuição Pública, Sob o Rito de Registro Automático de Distribuição, Destinada a Investidores Profissionais da Pneubras Comércio de Pneus Ltda.*" ("Anúncio de Encerramento"), que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Termo de Emissão.

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, CONFORME INCISO I, DO ARTIGO 9º, E §1º DO ARTIGO 23, AMBOS DA RESOLUÇÃO CVM 160.

A EMISSÃO E AS NOTAS COMERCIAIS NÃO CONTARAM COM CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.

ADICIONALMENTE, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA FOI DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO X, DA RESOLUÇÃO CVM 160 E ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, AS NOTAS COMERCIAIS ESTÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO V, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTAVA SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDIU DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS NOTAS COMERCIAIS E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE AS NOTAS COMERCIAIS DISTRIBUÍDAS.

São Paulo, 6 de outubro de 2025.

Coordenador Líder **Coordenador**

itaú BBA

CAIXA