

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, EM SÉRIE ÚNICA, DA 9ª (NONA) EMISSÃO DA



RÔGGA S.A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA.

CNPJ nº 08.486.781/0001-88

Rua Dona Francisca, nº 8.300, Bloco Ágora Mob, salas 301 a 307 e 311 a 313, Bairro Zona Industrial Norte, CEP 89.219-600, Joinville/SC

Código ISIN das Debêntures: BRRGCIDBS015

Registro da Oferta na CVM: CVM/SRE/AUT/DEB/PRI/2026/192, em 07 de abril de 2026.

Nos termos do disposto no artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM 160"), a **RÔGGA S.A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA**, sociedade por ações sem registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na cidade de Joinville, estado de Santa Catarina, na Rua Dona Francisca, nº 8.300, Bloco Ágora Mob, salas 301 a 307 e 311 a 313, Bairro Zona Industrial Norte, CEP 89.219-600, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob nº 08.486.781/0001-88 e perante a Junta Comercial do Estado de Santa Catarina ("JUCESC") sob o NIRE 42300033308 ("Emissora"), e a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários com sede na cidade de Brasília, Distrito Federal, no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3 e 4, Bloco A, Asa Sul, CEP 70.092-900, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, por meio de sua Diretoria Executiva Rede de Atacado, situada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 750, 13º andar, CEP 01310-908 ("Coordenador Líder"), vêm a público comunicar o encerramento da oferta pública de distribuição de 60.000 (sessenta mil) debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em série única, com valor unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) na data de emissão, perfazendo o montante total de R\$ 60.000.000,00 (sessenta milhões de reais), da 9ª (nona) emissão da Emissora, todas nominativas e escriturais ("Debêntures" e "Oferta", respectivamente). Foram subscritas e integralizadas 60.000 (sessenta mil) Debêntures no âmbito da Oferta, perfazendo o montante total de R\$ 60.000.000,00 (sessenta milhões de reais).

A instituição intermediária líder da Oferta é a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, acima qualificada.

A instituição prestadora de serviços de escrituração das Debêntures é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, n.º 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o n.º 22.610.500/0001-88.

Nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160, as Debêntures foram subscritas pelos investidores da seguinte forma:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Debêntures Subscritas e Integralizadas
Pessoas naturais	-	-
Clubes de investimento	-	-
Fundos de investimento	-	-
Entidades de previdência privada	-	-
Companhias seguradoras	-	-
Investidores estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	1	60.000
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais instituições financeiras	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Total	1	60.000

Informações Adicionais

Os documentos da Oferta e informações adicionais sobre a Oferta podem ser obtidos pelos investidores interessados com a Emissora, o Coordenador Líder, a CVM e a B3, no *website* de cada um:


Emissora

<https://imoveis.rogga.com.br/relacoes-com-investidores> (nesta página, localizar a seção que trata de endividamento e, posteriormente, a subseção que trata da 9ª Emissão de Debêntures da Rôgga S.A. Construtora e Incorporadora.)

Coordenador Líder

<https://www.caixa.gov.br/investimentos/ofertas-publicas> (nesta página, localizar "Rôgga S.A. Construtora e Incorporadora - 9ª Emissão de Debêntures"; por fim, clicar no link correspondente ao documento desejado).

CVM

<https://web.cvm.gov.br/sre-publico-cvm/#/consulta-oferta-publica> (nesta página, selecionar o valor mobiliário "Debêntures", preencher o emissor "Rôgga" e clicar em "Filtrar"; depois, no quadro de resultados da busca, identificar os dados da Oferta e, na coluna "Ações", clicar em ""; por fim, na nova página aberta, localizar o documento desejado).

B3

<https://www.b3.com.br/> (nesta página, clicar em "Produtos e Serviços" e, depois, em "Renda fixa"; na nova página, clicar em "Saiba Mais" no quadro "Títulos Privados"; na nova página, clicar em "Debêntures" e, depois, em "Ofertas públicas"; na nova página, clicar em "Empresas" e, depois, em "Publicação de Ofertas Públicas"; por fim, na nova página, localizar o documento desejado).

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA ESTEVE SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA PÚBLICA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA OU DAS DEBÊNTURES.

São Paulo, 13 de abril de 2026.



COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR LEGAL DA OFERTA

