



QUADRO RESUMO - CATEGORIAS, CRITÉRIOS E CLASSIFICAÇÃO			
Nome do empreendimento: RESIDENCIAL DI PETRA			
Programa: APOIO À PRODUÇÃO COM FINANCIAMENTO PJ – RECURSOS FGTS			
Quant. unidades: 255			
Proponente: G36 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA - 23.285.371/0001-62			
Local: RUA MANUEL RIBAS, 147, DISTITO DE ITAQUERA, SÃO PAULO/SP			
Nível obtido: OURO			
Quantidade de critérios atendidos: 30			
CATEGORIAS		CLASSIFICAÇÃO	
	1. QUALIDADE URBANA São 5 critérios de avaliação para esta categoria:	Avaliação	Critérios Atendidos
	1.1 Qualidade do Entorno - Infraestrutura	obrigatório ¹	Atendido
	1.2 Qualidade do Entorno - Impactos	obrigatório	Atendido
	1.3 Melhorias no Entorno	livre escolha ²	Atendido
	1.4 Recuperação de Áreas Degradadas	livre escolha	-
	1.5 Reabilitação de Imóveis	livre escolha	-
	2. PROJETO E CONFORTO São 11 critérios de avaliação para esta categoria:	Avaliação	Critérios Atendidos
	2.1 Paisagismo	obrigatório	Atendido
	2.2 Flexibilidade de Projeto	livre escolha	Atendido
	2.3 Relação com a Vizinhaça	livre escolha	Atendido
	2.4 Solução Alternativa de Transporte	livre escolha	-
	2.5 Local para Coleta Seletiva	obrigatório	Atendido
	2.6 Equipamentos de Lazer, Sociais e Esportivos	obrigatório	Atendido
	2.7 Desempenho Térmico - Vedações	obrigatório	Atendido
	2.8 Desempenho Térmico - Orientação ao Sol e Ventos	obrigatório	Atendido
	2.9 Iluminação Natural de Áreas Comuns	livre escolha	Atendido
	2.10 Ventilação e Iluminação Natural de Banheiros	livre escolha	-
	2.11 Adequação às Condições Físicas do Terreno	livre escolha	Atendido

¹ Critérios de atendimento obrigatório para a obtenção do Selo Casa Azul CAIXA

² Critérios de atendimento opcional para a obtenção do Selo Casa Azul CAIXA

	3. EFICIÊNCIA ENERGÉTICA São 8 critérios de avaliação para esta categoria:	Avaliação	Critérios Atendidos
3.1	Lâmpadas de Baixo Consumo - Áreas Privativas	obrigatório p/ HIS – 0 a 3 s.m.	Atendido
3.2	Dispositivos Economizadores - Áreas Comuns	obrigatório	Atendido
3.3	Sistema de Aquecimento Solar	livre escolha	-
3.4	Sistemas de Aquecimento à Gás	livre escolha	-
3.5	Medição Individualizada - Gás	obrigatório	Dispensado
3.6	Elevadores Eficientes	livre escolha	-
3.7	Eletrodomésticos Eficientes	livre escolha	Atendido
3.8	Fontes Alternativas de Energia	livre escolha	-
	4. CONSERVAÇÃO DE RECURSOS MATERIAIS São 10 critérios de avaliação para esta categoria:	Avaliação	Critérios Atendidos
4.1	Modulação de Projeto	livre escolha	Atendido
4.2	Qualidade de Materiais e Componentes	obrigatório	Atendido
4.3	Componentes Industrializados ou Pré-fabricados	livre escolha	-
4.4	Formas e Escoras Reutilizáveis	obrigatório	Atendido
4.5	Gestão de Resíduos de Construção de Demolição - RCD	obrigatório	Atendido
4.6	Concreto com Dosagem Otimizada	livre escolha	Atendido
4.7	Cimento de Alto Forno (CPIII) e Pozolânico (CP IV)	livre escolha	-
4.8	Pavimentação com RCD	livre escolha	-
4.9	Facilidade de Manutenção da Fachada	livre escolha	Atendido
4.10	Madeira Plantada ou Certificada	livre escolha	Atendido
	5. GESTÃO DA ÁGUA São 8 critérios de avaliação para esta categoria:	Avaliação	Critérios Atendidos
5.1	Medição Individualizada - Água	obrigatório	Dispensado
5.2	Dispositivos Economizadores - Sistema de Descarga	obrigatório	Atendido
5.3	Dispositivos Economizadores - Arejadores	livre escolha	Atendido
5.4	Dispositivos Economizadores - Outros Reguladores de Vazão	livre escolha	Atendido
5.5	Aproveitamento de Águas Pluviais	livre escolha	-
5.6	Retenção de Águas Pluviais	livre escolha	Atendido
5.7	Infiltração de Águas Pluviais	livre escolha	-
5.8	Áreas Permeáveis	obrigatório	Atendido

	6. PRÁTICAS SOCIAIS São 11 critérios de avaliação para esta categoria:	Avaliação	Critérios Atendidos
6.1	Educação para a Gestão de Resíduos de Construção e Demolição - RCD	obrigatório	Atendido
6.2	Educação Ambiental dos Empregados	obrigatório	Atendido
6.3	Desenvolvimento Pessoal dos Empregados	livre escolha	-
6.4	Capacitação Profissional dos Empregados	livre escolha	-
6.5	Inclusão de Trabalhadores Locais	livre escolha	-
6.6	Participação da Comunidade na Elaboração do Projeto	livre escolha	-
6.7	Orientação aos Moradores	obrigatório	Atendido
6.8	Educação Ambiental dos Moradores	livre escolha	-
6.9	Capacitação para Gestão do Empreendimento	livre escolha	-
6.10	Ações para Mitigação de Riscos Sociais	livre escolha	-
6.11	Ações para a Geração de Emprego e Renda	livre escolha	-
TOTAL			
NÍVEL OBTIDO			

Para saber mais sobre o Selo Casa Azul CAIXA, consulte o Guia “Boas Práticas para Habitação mais Sustentável”, disponível em www.caixa.gov.br/sustentabilidade.